



# Amtliche Mitteilungen

## der Stadt Ingolstadt

Herausgegeben vom Presse-  
und Informationsamt

### Baugenehmigungen

#### Baugenehmigung der Stadt Ingolstadt vom 21.07.2016 (Az.:01186-16-09)

**Vorhaben/Betreff: Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern (2 x 5 WE) mit 2 oberirdischen Stellplätzen, Tiefgarage und Freiflächenplan**

Grundstück: Ingolstadt, Freytagstraße 13, 13a

Gemarkung: Ingolstadt

Flur-Nr.: 7203/2

Die Stadt Ingolstadt erteilte zu o.a. Vorhaben eine Baugenehmigung (Bescheid vom 21.07.2016). Geplant ist der Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern (2 x 5 Wohneinheiten) mit 2 oberirdischen Stellplätzen und Tiefgarage.

#### Baugenehmigung der Stadt Ingolstadt (Az.:01812-16-11)

**Vorhaben/Betreff: Abbruch und Wiederaufbau eines Anbaus an best. Wohn- und Geschäftshaus**

Grundstück: Ingolstadt, Schwäblstraße 30

Gemarkung: Ingolstadt

Flur-Nr.: 4955

Die Stadt Ingolstadt erteilte zu o.a. Vorhaben eine Genehmigung (Bescheid vom 19.07.2016). Geplant ist Abbruch und Wiederaufbau eines Anbaus an best. Wohn- und Geschäftshaus

Als Baugenehmigungsbehörde weist die Stadt Ingolstadt alle benachbarten Grundstückseigentümer der o.a. Baumaßnahme darauf hin, dass die o.a. genehmigten Planunterlagen beim Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt, Spitalstr. 3, 1. Stock, Zimmer Nr. 103 (Tel.: 305-2222) zu den üblichen Geschäftsstunden eingesehen werden können. Rechtsgrundlage für diese Veröffentlichung ist Art. 66 Abs. 2 Satz 4 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie **Klage** erheben. Die Klage müssen Sie **innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe dieses Bescheids** bei dem Bayerischen Verwaltungsgericht in München, Postfachanschrift: Postfach 200543, 80005 München, Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München,

**schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts** erheben. In der Klage müssen Sie den **Kläger, die Beklagte (Stadt Ingolstadt) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen**, ferner sollen Sie einen bestimmten Antrag stellen und die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel angeben. Der Klageschrift sollen Sie diesen Bescheid in Urschrift oder Abschrift beifügen. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Sie Abschriften für die übrigen Beteiligten beifügen.

#### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

- Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.6.2007 (GVBl. S. 390) wurde das Widerspruchsverfahren im Bereich des Baurechts abgeschafft. Es besteht keine Möglichkeit, gegen diesen Bescheid Widerspruch einzulegen.
- Die Klageerhebung durch E-Mail ist unzulässig.

- Nr. 30

Mittwoch, 27. 7. 2016

### INHALT

#### Bauordnungsamt

Baugenehmigungen

#### Tiefbauamt

Erhebung eines Erschließungsbeitrages

- Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten seit 01. Juli 2004 grundsätzlich ein Gebührenvorschuss zu entrichten.

### Erhebung eines Erschließungsbeitrages

Folgende Teilmaßnahmen wurden abgeschlossen:

**Straße** Hopfengasse

**von** St.-Nikolaus-Straße

**bis** einschl. Fl.Nr. 47/1

#### Teilmaßnahmen

Erwerb der Erschließungsfläche, Herstellung der Fahrbahn, Entwässerung der Erschließungsanlage, Beleuchtungseinrichtung,

Gemäß Baugesetzbuch und der Erschließungsbeitragsatzung werden daher für o.g. Maßnahmen Erschließungsbeiträge erhoben, sobald die Voraussetzungen für die Verteilung des Aufwandes vorliegen.