



# Amtliche Mitteilungen der Stadt Ingolstadt

Herausgegeben vom Presse-  
und Informationsamt

## Öffentliche Sitzung des Bezirksausschusses I - Mitte

Am Dienstag, 26.02.2013 findet um 19:15 Uhr eine öffentliche Sitzung des Bezirksausschusses I - Mitte statt. Der Veranstaltungsort ist die MTV-Gaststätte, Friedhofstraße.

### Tagesordnung:

1. Bestätigung des Protokolls der letzten Sitzung
2. Überblick und Ergebnisse der letzten Sitzung
3. Parkplätze in der westlichen Theresienstraße - Vorstellung der Varianten durch die Stadtplanung
4. Planung Müstervorplatz - Vorstellung durch Frau Burkhard
5. Bürgeranliegen
6. Verschiedenes
7. Nichtöffentliche Sitzung

### Bezirksausschussvorsitzender:

Herr Thomas Deiser, Ziegelbräustr. 10, 85049 Ingolstadt.

## Öffentliche Sitzung des Bezirksausschusses VIII - Ober-/Unterhaunstadt

Am Dienstag, 26.02.2013 findet um 19:00 Uhr eine öffentliche Sitzung des Bezirksausschusses VIII - Ober-/Unterhaunstadt statt. Die Sitzung findet in der Gastwirtschaft Treffer / Unterhaunstadt statt.

### Tagesordnung:

1. Protokoll der 29. BZA-Sitzung / Genehmigung
2. Gestaltungs- und Pflanzplan BG Unterfeld/Unterhaunstadt
3. Geplante Neuordnung der Grundschulsprenkel im Ingolstädter Nordosten / Ref. Schulverwaltungsamt
4. Geplantes Baugebiet Oberhaunstadt / Kreuzäcker / Ref. Stadtplanungsamt
5. Mitteilungen aus der Verwaltung
6. Sonstiges / Anregungen / Wünsche

### Bezirksausschussvorsitzender:

Herr Michael Kraus, Lentinger Str. 13, 85055 Ingolstadt.

## Neubau einer Pkw-Tiefgarage mit Bürogebäuden auf dem ehem. Gießereigelände in Ingolstadt

Offenes Verfahren nach VOB/A

- a) **Auftraggeber:**  
IFG Ingolstadt AöR, Wagnerwirtsgasse 2, 85049 Ingolstadt, Telefon 0841/ 305-3092, Telefax 0841/ 305-3099
- b) **Vergabeverfahren:**  
Offenes Verfahren nach VOB/A
- c) keine elektronische Auftragsvergabe
- d) **Art des Auftrags:**  
Bauauftrag
- e) **Ort der Ausführung:**  
85049 Ingolstadt, Roßmühlstraße / Schloßlände
- f) **Leistungsumfang:**

### Los 9: Elektro Stark-/Schwachstrom

#### Teil 1: Tiefgarage

18 St. Elektroverteilungen  
38.000 m Starkstromleitungsnetz  
12.000 m Fernmeldeleitungsnetz  
2.000 m Kabeltrassen  
1.200 St. Beleuchtungskörper  
1 St. Elektroakustische Anlage  
1 St. Sicherheitsbeleuchtungsanlage  
1 St. Gefahrenmeldeanlage

#### Teil 2: Audi Akademie

12 St. Elektroverteilungen  
50 St. Rangierverteiler  
45.000 m Starkstromleitungsnetz  
48.000 m Fernmeldeleitungsnetz  
600 m Kabeltrassen  
800 m Fußbodenkanal  
1.800 St. Beleuchtungskörper  
1 St. Sicherheitsbeleuchtungsanlage  
1 St. Gefahrenmeldeanlage  
1 St. Blitzschutzanlage

### Los 10: Sprinkler

#### Teil 1: Tiefgarage

Sprinkler: 2.698 Stück  
Rohrleitung, Stahl DN25-DN65: 330m  
Rohrleitung, Stahl DN80-DN150: 1.979m  
Formstücke, Stahl DN25-DN65: 477 Stück  
Formstücke, Stahl DN80-DN150: 174 Stück  
Prüfarmatur: 8 Stück  
Profilstahl: 650Kg  
Rohrbegleitheizung: 120m  
Sprinklertank: 150m<sup>3</sup>

#### Teil 2: Audi Akademie

Sprinkler: 2085 Stück  
Rohrleitung, Stahl DN25-DN65: 650m  
Rohrleitung, Stahl DN80-DN150: 452m  
Formstücke, Stahl DN25-DN65: 185 Stück  
Formstücke, Stahl DN80-DN150: 69 Stück  
Rohrleitung, Verbundrohr DN25-DN65: 5.450m  
Formstücke, Verbundrohr DN25-DN65: 3.433 Stück  
Zonencheck: 6 Stück  
Prüfarmatur: 7 Stück  
Profilstahl: 400Kg  
Rohrbegleitheizung: 80m

### Los 11: Sanitär

#### Teil 1: Tiefgarage

Abwasser-/Regenwasserleitungen Guss: 2.930m  
Dachablauf: 76 Stück  
Bodenablauf: 17 Stück  
Hebeanlage/Einzelpumpenanlage/Doppelpumpenanlage: 10 Stück  
Rohrbegleitheizung: 676m  
Rohrleitung, Edelstahl: 925m  
Einrichtungsgegenstände: 14 Stück  
Durchlauferhitzer/Boiler: 1 Stück

#### Teil 2: Audi Akademie

Abwasser-/Regenwasserleitungen Guss: 1.179m  
HDPE-Rohr Regenwasser Unterdrucksystem: 370m  
Abwasserrohr KML: 125m  
Dachablauf/Notüberlauf: 51 Stück  
Fettabscheider NG 7: 1 Stück  
Hebeanlage: 1 Stück  
Rohrbegleitheizung: 330m  
Rohrleitung, Edelstahl: 1.670m  
Einrichtungsgegenstände: 114 Stück  
Durchlauferhitzer/Boiler: 43 Stück  
Speicherladesystem: 1 Stück

### Los 12: Heizung/Kälte

#### Teil 1: Tiefgarage

Rohrleitung, Stahl DN15-DN20: 205m  
Heizkörper: 4 Stück

#### Teil 2: Audi Akademie

Rohrleitung, C-Stahl DN15-32: 4.139m  
Rohrleitung, Stahl DN15-65: 3.120m  
Rohrleitung, Stahl DN80-DN150: 999m  
Fußbodenheizung: 490m<sup>2</sup>  
Betonkernaktivierungssystem: 5116m<sup>2</sup>  
Unterflurkonvektoren: 693 Stück  
Heizkörper: 30 Stück  
Klimaschränke: 2 Stück  
Umluftkühlgerät: 11 Stück  
Gebläsekonvektor: 2 Stück

### Los 13: Lüftung

#### Teil 1: Tiefgarage

Abluftventilator (107.000m<sup>3</sup>/h): 3 Stück  
Jet-Ventilatoren: 69 Stück  
Schalldämmkulissen H: 2100mm x L:3000mm: 96 Stück  
Entrauchungs-Kombiklappe: 37 Stück  
Master-Schaltschrank: 1 Stück  
Slave-Schaltschrank: 1 Stück

#### Teil 2: Audi Akademie

RLT-Anlage 26.000m<sup>3</sup>/h: 2 Stück  
RLT-Anlage 10.700m<sup>3</sup>/h: 1 Stück  
RLT-Anlage 2.600m<sup>3</sup>/h: 1 Stück  
RLT-Anlage 1.500m<sup>3</sup>/h: 1 Stück  
Zonen-Luftwärmehilfer: 22 Stück  
Küchenabluftdecke mit UV-C Anlage: 1 Stück  
Volumenstromregler: 111 Stück  
Brandschutzklappen: 58 Stück  
Rohrschalldämpfer: 88 Stück  
Luftleitung verzinkt: 2.305m<sup>2</sup>  
Formstücke verzinkt: 3.271m<sup>2</sup>  
Luftleitung Edelstahl: 176m<sup>2</sup>  
Formstücke Edelstahl: 200m<sup>2</sup>

### Los 14: Technische Wärmedämmung

#### Teil 1: Tiefgarage

Abwasser-/Regenwasserleitungen Conlit DN 50-100: 300m  
Abwasser-/Regenwasserleitungen Conlit DN 125-300: 70m  
Sanitär Edelstahlrohr, Alukaschiert + Blechmantel DN 15-65: 925m  
Heizung Stahlrohr, Alukaschiert + Blechmantel DN 15-65: 205m

#### Teil 2: Audi Akademie

Abwasser-/Regenwasserleitungen Conlit DN 50-100: 240m  
Abwasser-/Regenwasserleitungen Conlit DN 125-150: 30m  
Abwasserleitung Isolierschlauch DN 50-100: 120m  
Abwasserleitung, Alukaschiert + Blechmantel DN 50-150: 70m  
Sanitär Edelstahlrohr, Alukaschiert + Blechmantel DN 15-65: 75m  
Sanitär Edelstahlrohr, Alukaschiert DN 15-65: 1430m  
Heizung Stahlrohr, Alukaschiert DN 15-65: 6550m  
Heizung Stahlrohr, Alukaschiert DN 80-125: 625m  
Klimakaltwasser Stahlrohr, Vinylkautschuk DN 10-65: 316m  
Klimakaltwasser Stahlrohr, Vinylkautschuk DN 80-150: 326m

### Gebäudeautomation

#### Teil 1: Tiefgarage

Schaltschränke B: 800mm, H: 1800mm: 2 Stück  
Regelgeräte: 38 Stück  
Webvisualisierung: 1 Stück  
Feuerschutzklappensteuerung: 32 Stück  
BMZ Kontakt: 10 Stück

#### Teil 2: Audi Akademie

Schaltschränke B: 800mm, H: 1800mm: 7 Stück  
Regelgeräte: 194 Stück  
Pumpensteuerung: 21 Stück  
Feuerschutzklappensteuerung: 90 Stück  
BMZ Kontakt: 6 Stück

### g) Planungsleistungen:

keine

### h) Aufteilung in Lose:

nein

### i) Ausführungsfristen:

Los 9: Elektro Stark-/Schwachstrom  
Beginn: 04.06.2013  
Ende: 03.12.2014

Los 10: Sprinkler  
Beginn: 07.06.2013  
Ende: 03.12.2014

Los 11: Sanitär  
Beginn: 01.11.2013  
Ende: 03.12.2014

Los 12: Heizung/Kälte  
Beginn: 07.06.2013  
Ende: 03.12.2014

Los 13: Lüftung  
Beginn: 01.11.2013  
Ende: 03.12.2014

Los 14: Technische Wärmedämmung  
Beginn: 01.11.2013  
Ende: 03.12.2014

Los 15: Gebäudeautomation  
Beginn: 07.01.2014  
Ende: 03.12.2014

j) **Nebenangebote:**  
sind nicht zugelassen

### k) Anforderung der

#### Verdingungsunterlagen:

Die Verdingungsunterlagen können online zum Download unter [www.baysol.de](http://www.baysol.de) oder bei der unter a) genannten Vergabestelle angefordert werden. Anforderungsfrist: 28.02.2013 bis 22.03.2013

### l) Entgelt für Vergabeunterlagen:

Los 9: Elektro Stark-/Schwachstrom  
Der Unkostenbeitrag beträgt 65,- Euro

Los 10: Sprinkler  
Der Unkostenbeitrag beträgt 40,- Euro

Los 11: Sanitär  
Der Unkostenbeitrag beträgt 65,- Euro

Los 12: Heizung/Kälte  
Der Unkostenbeitrag beträgt 60,- Euro

Los 13: Lüftung  
Der Unkostenbeitrag beträgt 56,- Euro

Los 14: Technische Wärmedämmung  
Der Unkostenbeitrag beträgt 30,- Euro

Los 15: Gebäudeautomation  
Der Unkostenbeitrag beträgt 35,- Euro

Der Betrag wird pauschal per Rechnung erhoben und wird nicht zurückerstattet. Das Entgelt an den Ausschreiber für die Übersendung der Vergabeunterlagen entfällt für die Teilnehmer am SOL-System. Diese können die Vergabeunterlagen im Internet einsehen und herunterladen. Infos unter [www.baysol.de](http://www.baysol.de) / 089-69 39 07-11

m) entfällt

### n) Ende der Angebotsfrist (Einreichungsfrist):

Die Angebote müssen bis zum jeweiligen Eröffnungstermin, siehe q), in der Abteilung Planen und Bauen der IFG Ingolstadt AöR, Wagnerwirtsgasse 2, 85049 Ingolstadt, eingehen oder sind dort (im 1.OG in der Abteilung Planen und Bauen) abzugeben.

o) **Einreichungsstelle (Angebote sind zu richten an):**  
siehe n)

p) **Sprache (Das Angebot ist abzufassen in):**  
deutsch

### q) Angebotseröffnung:

Los 9: Elektro Stark-/Schwachstrom  
Datum, Uhrzeit: 27.03.2013, 10:00 Uhr

Los 10: Sprinkler  
Datum, Uhrzeit: 27.03.2013, 10:30 Uhr

Los 11: Sanitär  
Datum, Uhrzeit: 27.03.2013, 11:00 Uhr

Los 12: Heizung/Kälte  
Datum, Uhrzeit: 27.03.2013, 11:30 Uhr

Los 13: Lüftung  
Datum, Uhrzeit: 10.04.2013, 10:30 Uhr

Los 14: Technische Wärmedämmung  
Datum, Uhrzeit: 10.04.2013, 11:00 Uhr

Los 15: Gebäudeautomation  
Datum, Uhrzeit: 10.04.2013, 11:30 Uhr

Ort: IFG Ingolstadt AöR  
Wagnerwirtsgasse 2, 85049 Ingolstadt  
Abteilung Planen und Bauen im 1.OG

Bei der Eröffnung der Angebote dürfen anwesend sein:  
Bieter und ihre Bevollmächtigten

r) **Sicherheiten:**  
Bürgschaft Vertragserfüllung in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme  
Bürgschaft Mängelansprüche in Höhe von 3 v.H. der Abrechnungssumme

s) **Zahlungsbedingungen:**  
Abschlagszahlungen und Schlusszahlungen nach VOB/B und ZVB/E-StB 95

t) **Bietergemeinschaft:**  
Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter

u) **Eignungsnachweis:**  
siehe Vergabeunterlagen bzw. VOB/A §6 Nr. 3, auf Anforderung

v) **Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist:**

Los 9: Elektro Stark-/Schwachstrom	21.05.2013
Los 10: Sprinkler	21.05.2013
Los 11: Sanitär	21.05.2013
Los 12: Heizung/Kälte	21.05.2013
Los 13: Lüftung	04.06.2013
Los 14: Technische Wärmedämmung	04.06.2013
Los 15: Gebäudeautomation	04.06.2013

w) **Stelle zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen:**

Vergabekammer (§ 104 GWB): Südbayern; Reg. v. Obb.; Maximilianstr. 39, 80538 München

## Bauvorhaben „Umbau zweier Güterhallen zum Kulturzentrum“

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A  
Kurz bekanntmachung

a) **Auftraggeber:**  
IFG Ingolstadt AöR  
Wagnerwirtsgasse 2

Nr. 8 Mi., 20.2.2013

## INHALT

### Hauptamt

Bezirksausschusssitzungen I und VIII

### IFG Ingolstadt AöR

- Offenes Verfahren nach VOB/A  
- Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

### Hoch- und Tiefbaureferat

Offenes Verfahren nach VOB/A

### Ordnungs- und Gewerbeamt

Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaften  
Zuchering-Brunnenreuth, Mailing-Feldkirchen und Winden

### Tiefbauamt

Erhebung eines Straßen-  
ausbaubetrages

85049 Ingolstadt  
Telefon 0841/ 305-3095, Telefax 0841/ 305-3019

- e) **Ausführungsort:**  
Elisabethstr. 9, 85051 Ingolstadt Gemarkung  
Ingolstadt, Flurstück-Nr. 5325/20
- f) **Leistungsumfang**  
Los 1: Rohbauarbeiten,  
Los 2: Stahlarbeiten
- i) **Dauer des Auftrages:**  
Los 1: Beginn: 25.03.2013  
Ende: 31.05.2013  
Los 2: Beginn: 25.04.2013  
Ende: 31.05.2013

l,m) **Anforderung / Kosten:**  
Der Unkostenbeitrag in Höhe von pauschal Euro wird per Rechnung erhoben.  
Der Betrag wird nicht zurückerstattet. Das Entgelt an den Ausschreiber für die Übersendung der Vergabeunterlagen entfällt für die Teilnehmer am SOL-System. Diese können die Vergabeunterlagen im Internet einsehen und herunterladen. Infos unter [www.baysol.de](http://www.baysol.de) / 089-69 39 07-0

Los 1: 55,00 Euro  
Los 2: 35,00 Euro  
Die Verdingungsunterlagen können online zum Download unter [www.baysol.de](http://www.baysol.de) oder bei der unter a) genannten Vergabestelle angefordert werden.

**Anforderungsfrist:**  
Los 1: 25.02.2013 bis 08.03.2013  
Los 2: 25.02.2013 bis 08.03.2013

q) **Angebotsöffnung:**  
Los 1: 12. März 2013, 10.00 Uhr  
Los 2: 12. März 2013, 11.00 Uhr

v) **Bindefrist:**  
Los 1: 25. März 2013  
Los 2: 12. April 2013

w) **Vergabepflichtstelle:**  
VOB-Stelle bei der Regierung von Oberbayern

80538 München

Hinweis: Die Langfassung dieser Ausschreibungsanzeige ist im Bay. Staatsanzeiger vom 22.02.2013 einzusehen.

**Offenes Verfahren nach VOB/A**

Stadt Ingolstadt, Hoch und Tiefbaureferat, Spitalstraße 3, 85049 Ingolstadt, Tel. (0841) 305-2446, Fax (0841) 305-2447, E-Mail: [vergabe@ingolstadt.de](mailto:vergabe@ingolstadt.de)

Nähere Auskünfte zur Ausschreibung über die Vergabeplattform [www.ava-online.de](http://www.ava-online.de)  
Einreichungstermin: 02.04.2013 um 10:00 Uhr

**Art des Auftrags:**  
Schulzentrum Süd-West, Neubau Mittel- und Realschule Medientechnik

**Ausführungsort:**  
Ingolstadt

**Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Zuchering-Brunnenreuth**

Am Freitag, 01.03.2013, findet um 19.30 Uhr im Sportcenter Zuchering die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Zuchering-Brunnenreuth statt. Hierzu sind alle Eigentümer und Nutznießer von jagdbaren Grundstücken in den Ortsteilen Zuchering und Brunnenreuth eingeladen.

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung, Bekanntgabe der Niederschriften, Kassenbericht, Berichte der Kassenprüfer, des Jagdvorstehers und des Wegebau-meisters
2. Verwendung des Jagdpachtschillings
3. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Zum anschließenden Jagdessen sind auch die Ehepartner herzlich willkommen.

**Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Mailing-Feldkirchen**

Am Freitag, 08.03.2013, findet um 18.00 Uhr in der Gaststätte Rupert Stub“N in Feldkirchen die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Mailing-Feldkirchen statt.

Hierzu sind alle Eigentümer und Nutznießer von jagdbaren Grundstücken in den Ortsteilen Mailing, Feldkirchen und Unterhaunstadt eingeladen.

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung, Bekanntgabe der Niederschriften, Kassenbericht, Berichte der Kassenprüfer, des Jagdvorstehers und des Wegebau-meisters
2. Verwendung des Jagdpachtschillings
3. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Zum Jagdessen im Anschluss an die Jahreshauptversammlung um 20.00 Uhr in der Rupert Stub“N sind alle Jagdgenossen mit Ehefrau oder Partnerin herzlich eingeladen.

**Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Winden**

Am Freitag, 08.03.2013, findet um 19.30 Uhr im Lenzhäusl in Winden die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Winden statt.

Hierzu sind alle Eigentümer und Nutznießer von jagdbaren Grundstücken im Ortsteil Winden mit ihren Partnern eingeladen.

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung, Bekanntgabe der Niederschriften, Kassenbericht, Berichte der Kassenprüfer, des Jagdvorstehers und des Wegebau-meisters
2. Entlastung der Vorstandschaft
3. Verwendung des Jagdpachtschillings
4. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

**Erhebung eines Straßenausbaubeitrages**

Folgende Teilmaßnahme wurde abgeschlossen:

<b>Straße</b>	<b>von</b>	<b>bis</b>	<b>Teilmaßnahmen</b>
Lönsstraße	Baldestraße	Wredestraße	Gehwegbefestigung

Aufgrund der Straßenausbaubeitragssatzung vom 05.01.2004 (Amtl. Mitteilungen 2/2004) wird für diese Maßnahme ein Straßenausbaubeitrag erhoben, sobald die Voraussetzungen vorliegen.